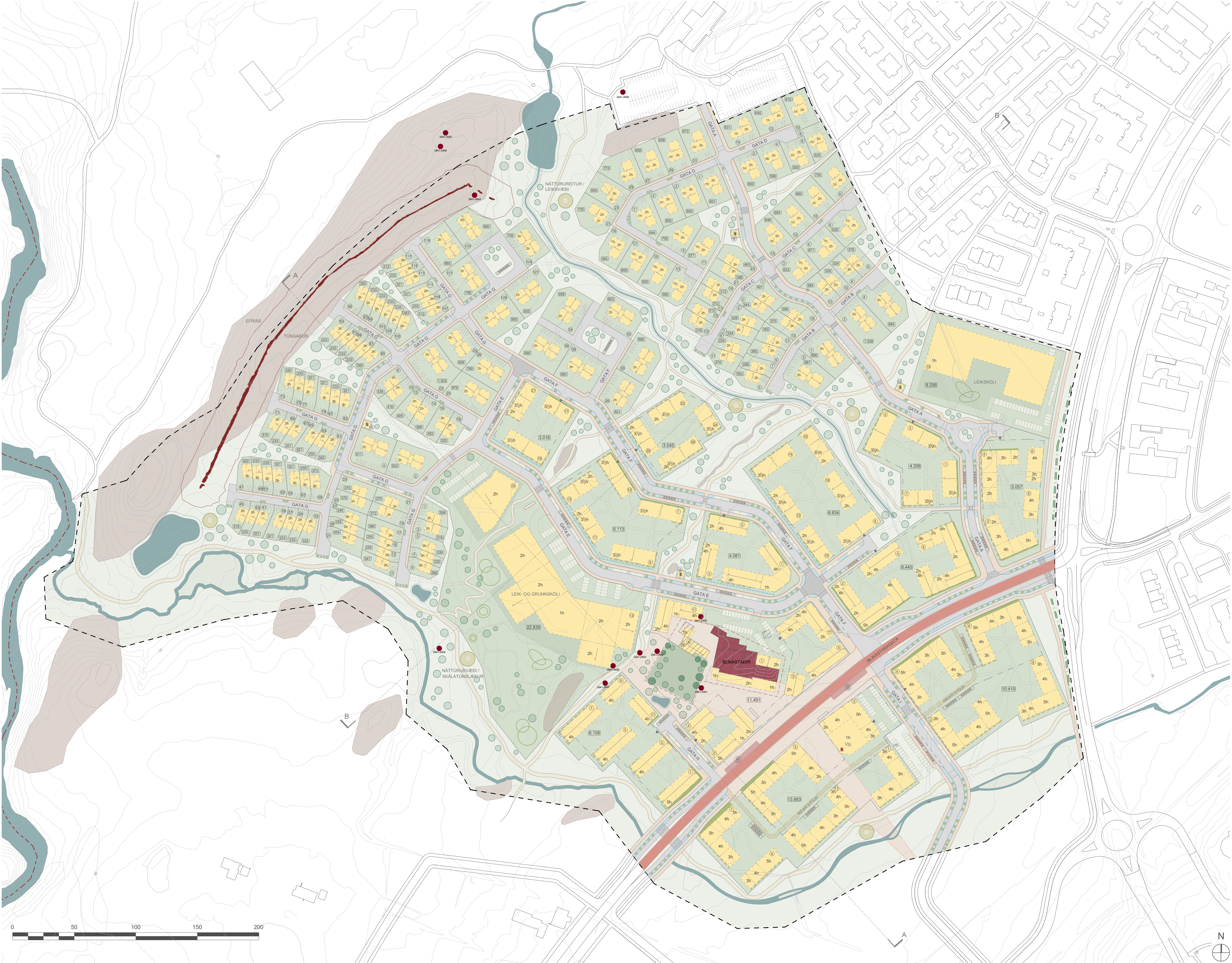
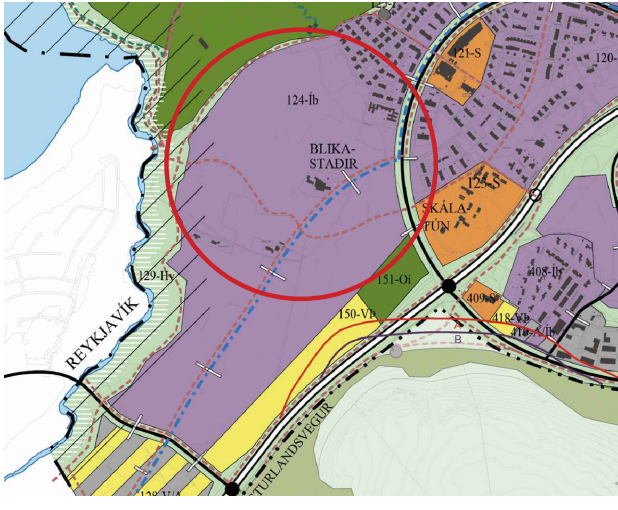


BLIKASTAÐALAND - DEILISKIPULAG
TILLAGA TIL AUGLÝSINGAR



DEILISKIPULAGSUPPDRATTUR - MVK 1:1500



TILLAGA AÐ BREYTTU
AÐALSKIPULAGI MOSFELLSBÆJAR

SKÝRINGAR:

- Sveitafélagsmörk
- Mörk deiliskipulagsreits
- Lóðamörk
- Byggingareitur
- Byggingareitur neðanjarðar
- Bílastæði á yfirborði - útfærsla leiðbeinandi
- Deilislífastæði á yfirborði - útfærsla og stöðvæning leiðbeinandi
- Bílastæði innan lóða
- Borgarlína - lega leiðbeinandi
- Gangstítt - lega leiðbeinandi
- Göngustígur - lega leiðbeinandi
- Akæð stígur
- Aðrir göngustígur - lega leiðbeinandi
- Hjólástígur - lega leiðbeinandi
- Upphækkadar gönguþveranir
- Víkandi byggingar
- Klappir
- Blikastaðir
- Blikastræti
- Blikagarður
- Tré sem skal varðveita við Blikastaðabæ
- Gróður - til skýringar
- Kvóð um gróður í götum og ofanvatnslausnir
- Kvóð um regngarð innan lóðar
- Oftanvatnslausnir - s.s. seljóm, útfærsla og lega leiðbeinandi
- Kvóð um sémtaleit
- Kvóð um forgarð
- Stærð lóða í m²
- 2h
- 1
- Húsnúmer - Leiðbeinandi
- Mannistefna
- Kvóð um einhalla þak, vísar upp
- Skýringar þakka - leiðbeinandi um 1.5 m í hvora átt
- Inneryrta að bláafljóða - bindandi frá gönguþóð, takvæm staðsetning leiðbeinandi
- Dreifistóðvarnarmagn
- Kvóð um dreifistóðvarnarmagn í byggingum annarra - staðsetning og útfærsla í samræmi við Vettur
- Borgarlínustöð
- Hjólástæði - leiðbeinandi
- Djúpámar
- Grenndargámar
- Dýraler, leik, og leik hreyfisvæði - útfærsla leiðbeinandi
- Mínjar
- Túngarður og veldarsvæði/hverfisvæði
- Blikastaðir - hverfisvæði
- Hjólavör

Með deiliskipulagsuppdætti þessum fylgja skýringaruppdætti og greinargerð - Blikastaðaland deiliskipulag - í áföngu, dagsett 09.01.2026

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur

meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 41. gr.

skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í

þann _____ 20__ og í _____

þann _____ 20__.

Tillagan var auglýst frá _____ 20__.

með athugasemdafresti til _____ 20__.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt

í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20__

Verkefni:
Blikastaðaland

Verklut:		
Nýtt deiliskipulag		
Mælikvarði:	1:1500	Teiknað: PMR
Samþykkt:		Yfirfarð: JH
Útgáfudagur:	09.01.2026	Verknúmer: 23027
		Bláastærð: A1

